

# **Sprawozdanie Zarządu SILPORT S.A.**

## **za rok 2020**

Spółka SILPORT S.A. powstała na skutek przekształcenia Spółki pod Firmą SILPORT Sp. z o.o. w trybie art. 551 & 1 KSH. Przekształcenie Spółki zostało dokonane na podstawie uchwały nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 17.10.2018r. sporządzonej w formie aktu notarialnego repetytorium nr 7144/2018. Spółka została wpisana do KRS przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 21 grudnia 2018r. pod numerem 0000762884.

### **Władze Spółki**

W okresie 01.01.2020- 31.12.2020r. funkcję Prezesa Zarządu pełnił Pan Mariusz Saratowicz.

Rada Nadzorcza działała w składzie:

- o Jan Badura – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- o Joanna Michalik - V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- o Ilona Saratowicz – Sekretarz Rady Nadzorczej.

W 2020 roku nie dokonano żadnych zmian w Zarządzie oraz Radzie Nadzorczej Spółki.

Struktura kapitałowa na dzień 31 grudnia 2020 r.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 200.000,00 złotych i dzieli się na 200.000 udziałów po 1,00 złotych każdy. Udziały w kapitale zakładowym posiadają osoby prawne tj.: Śląskie Towarzystwo Sportowe w Katowicach – 100.000 udziałów, INGREM Sp. z o.o. – 100.000 udziałów.

### **Wydarzenia mające wpływ na działalność Spółki w 2020 roku**

Istotny wpływ na działalność Spółki miała pandemia COVID-19, która zmieniała sposób prowadzonej działalności na częściowo zdalny. Spowodowała również ograniczenie możliwości nawiązania współpracy i podjęcia interesujących działań gospodarczych.

## **Istotne czynniki ryzyka**

Realizacja przychodów i zysków Spółki jest ściśle związana z wieloma czynnikami, mającymi wpływ na jej działalność. Najważniejsze z nich to:

- wzrost konkurencji,
- nieosiągnięcie założonych przez Spółkę celów strategicznych,
- ryzyko zmiany przepisów prawnych,
- niestabilna sytuacja na rynku gospodarczym,
- dłuższy termin oczekiwania na decyzje administracyjne w związku z obostrzeniami dotyczącymi pandemii SARS-CoV-2.

## **Wyniki finansowe**

Na dzień 31.12.2020 r. sporządzone sprawozdanie finansowe wykazało stratę w wysokości 1.904.542,28. Poniesiona strata wynika z zaniechania przez Spółkę realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego – BUDOWY HOTELU TYPU „COMBO’ KYRIAD & PREMIERE CLASSE WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ.

Przychody Spółki wyniosły: 1.630.278,71 zł.

## **Sytuacja kadrowa**

Aktualnie spółka zatrudnia 3 pracowników na umowę o pracę i współpracuje na podstawie umów cywilnoprawnych z 3 osobami.

## **Przewidywany rozwój Spółki**

W następnych latach Spółka w dalszym ciągu zamierza kontynuować działania związane z rozwinięciem aktywności gospodarczej. Spółka będzie prowadziła zaangażowania w zakresie inwestycyjnym – budową nieruchomości ze znalezieniem najbardziej rentownych przedsięwzięć. Spółka rozwija również działalność handlową i usługową w ramach współpracy z podmiotami i osobami zorientowanymi na współpracę.

Zarząd nie przewiduje w 2021 roku zagrożeń dla działalności Spółki i ocenia ryzyko ewentualnych niekorzystnych zmian na rynku jako niskie. Zarząd ocenia perspektywę dalszego funkcjonowania Spółki jako pomyślną i będzie kontynuował działania mające na celu zwiększenie wartości majątku Spółki.

Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju:

- nie dotyczy

Nabycie udziałów (akcji) własnych:

- nie dotyczy

Posiadane przez jednostkę w oddziałach (zakładach):

- nie dotyczy

Instrumenty finansowe w zakresie ryzyka (zmiany cen, ryzyka kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej, na jakie narażona jest jednostka) oraz przyjętych przez jednostkę celach i metodach zarządzania ryzykiem finansowym, łącznie z metodami zabezpieczenia istotnych rodzajów planowanych transakcji, dla których stosowana jest rachunkowość zabezpieczeń:

-nie dotyczy

#### **Wnioski do Zgromadzenia Wspólników**

Zarząd Spółki wnosi do Zgromadzenia Wspólników o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2020 oraz udzielenie absolutorium wszystkim osobom pełniącym funkcje w Zarządzie.

PREZES ZARZĄDU SILPORT S.A.

Mariusz Saratowicz